Re: EIV Cotiza

De: "Secretaria de Saúde - Engenharia" <engenhariasemus@blumenau.sc.gov.br> 15/08/2025 08:15
Para: "Roger Schreiber" <rogerschreiber@blumenau.sc.gov.br>

Bom dia Roger,
Conforme mencionado na resposta da Análise Técnica nº 013/2025 SEPLAN/CPAEIV, em seu item 11, cito:

"...Será avaliada a possibilidade de compensação financeira para mitigar possíveis impactos na área de saúde e educação, conforme memorando da SEMED e SEMUS". Neste sentido, aguardamos esta avaliação de mitigação financeira da empresa"

Tendo a empresa respondido, cito:

"Atendimento: O empreendedor está ciente da possibilidade de compensação financeira indicada para mitigar os impactos. Contudo, esclarecemos que a avaliação da extensão das medidas compensatórias será realizada de forma conjunta, considerando as manifestações das demais secretarias e órgãos envolvidos no âmbito do processo de análise do Estudo de Impacto de Vizinhança. O objetivo é garantir uma avaliação dos valores como um todo, que leve em conta o conjunto das propostas de mitigação. Salienta-se que o empreendedor está aberto a dialogar com os órgãos envolvidos e buscar soluções viáveis."

Neste sentido, mantemos nossa sugestão de mitigação do valor de 110,83 CUBs na data de pagamento. Quaisquer propostas diferentes desta deverá ser discutido internamente com a gestão da SEMUS para possível tomada de decisões.

Atenciosamente,
Eng. André R. Loewen

Serviço de Engenharia
Diretoria Administrativa
Secretaria Municipal de Promoção da Saúde | SEMUS
Prefeitura Municipal de Blumenau | PMB
(47) 3381-6022 | (47) 3381-6092 | (47) 3381-6079 | (47) 3381-6085
Antes de imprimir, pense em sua responsabilidade e compromisso com o MEIO AMBIENTE!

As informações contidas neste e-mail e nos anexos são confidenciais e não podem ser usadas, reproduzidas ou divulgadas para fins e destinatários não previstos na ação. Se você recebeu este e-mail por equívoco, por favor, apague o seu conteúdo e avise, imediatamente, ao remetente, ficando a Prefeitura de Blumenau isenta de qualquer responsabilidade quanto ao compartilhamento indevido.

De: Roger Schreiber (rogerschreiber@blumenau.sc.gov.br)
Data: 14/08/2025 16:28
Para: monicavieira (monicavieira@ensinablumenau.sc.gov.br), Secretaria de Saúde - Engenharia (engenhariasemus@blumenau.sc.gov.br)
Assunto: **EIV Cotiza**

Boa tarde.

A versão 04 do EIV Cotiza Bloque Blumenau - 2024-006 está na pasta para análise.
O mesmo será tema da reunião da comissão no dia 22/08.

Att,

Roger D. Schreiber
Arquiteto e Urbanista
Secretaria de Planejamento Urbano - SEPLAN
Prefeitura Municipal de Blumenau
Contato: 3381-6743
rogerschreiber@blumenau.sc.gov.br